

# Concept

コンセプト

## ココが違う、 価格表示。

まるっと全部  
含めた価格表です

本体価格		宅地内工事 給水・排水・雨水	
設計費用 確認申請 管理費	瑕疵保険 地盤調査 工事保険	仮設水道 仮設電気 仮設足場 運搬費用	諸経費 消費税

私たちが考える「住宅価格」とは、

そのまま住み始めることが出来る価格のことです。  
家を建てる上で不可欠となる給排水、保険料、諸費用を  
すべて含んだわかりやすい価格となっております。

自然素材の家  
**LIVING UP**  
asahik

Menu List

## アサヒ開発 株式会社

〒525-0037 滋賀県草津市野村8丁目6-41  
TEL. 077-564-9155 FAX. 077-564-9158  
E-mail. info@asahik.com

# Full Order Plan

フルオーダープラン

## レバンテシリーズ

levante series

素材一つひとつを厳選した、楽しく迷える家づくり  
シリーズ最高レベルの健康住宅仕様

30坪  
建物本体

1,726万円～

19,812,000円～ 10%税込・諸経費込

## チャオシリーズ

ciao series

健康素材にこだわり、カジュアルで自由な住まいづくり  
若い子育て世代にも手の届く価格を実現

25坪  
建物本体

1,425万円～

16,506,000円～ 10%税込・諸経費込

# Price List

料金表

延床面積 (㎡)	坪数	レバンテシリーズ	チャオシリーズ
		建物価格 (10%税込)	建物価格 (10%税込)
82.65 m <sup>2</sup>	25坪	-	16,506,000円
85.96 m <sup>2</sup>	26坪	-	16,847,000円
89.26 m <sup>2</sup>	27坪	-	17,192,000円
92.57 m <sup>2</sup>	28坪	-	17,540,000円
95.87 m <sup>2</sup>	29坪	-	17,891,000円
99.18 m <sup>2</sup>	30坪	19,812,000円	18,257,000円
102.49 m <sup>2</sup>	31坪	20,401,000円	18,785,000円
105.79 m <sup>2</sup>	32坪	20,989,000円	19,313,000円
109.10 m <sup>2</sup>	33坪	21,578,000円	19,841,000円
112.40 m <sup>2</sup>	34坪	22,166,000円	20,369,000円
115.71 m <sup>2</sup>	35坪	22,755,000円	20,897,000円
119.02 m <sup>2</sup>	36坪	23,343,000円	21,425,000円
122.32 m <sup>2</sup>	37坪	23,932,000円	21,953,000円
125.63 m <sup>2</sup>	38坪	24,520,000円	22,481,000円
128.93 m <sup>2</sup>	39坪	25,109,000円	23,009,000円
132.24 m <sup>2</sup>	40坪	25,697,000円	23,537,000円
135.55 m <sup>2</sup>	41坪	26,286,000円	24,065,000円
138.85 m <sup>2</sup>	42坪	26,874,000円	24,593,000円
142.16 m <sup>2</sup>	43坪	27,463,000円	25,121,000円
145.46 m <sup>2</sup>	44坪	28,051,000円	25,649,000円
148.77 m <sup>2</sup>	45坪	28,640,000円	26,177,000円
152.08 m <sup>2</sup>	46坪	29,228,000円	26,705,000円
155.38 m <sup>2</sup>	47坪	29,817,000円	27,233,000円
158.69 m <sup>2</sup>	48坪	30,405,000円	27,761,000円
161.99 m <sup>2</sup>	49坪	30,994,000円	28,289,000円
165.30 m <sup>2</sup>	50坪	31,582,000円	28,817,000円

# Spec List

仕様一覧

項目	仕様・仕上・品目	レバンテシリーズ	チャオシリーズ
住宅性能	長期優良住宅仕様	○ (別途申請費用が必要となります。)	対応可能 ※別途申請費用が必要となります。
	省令準耐火構造	対応可能	対応可能
住宅構造	基礎	ベタ基礎・基礎パッキン工法柱	ベタ基礎・基礎パッキン工法柱
	土台	4寸角無垢檜	3.5寸角無垢檜
	柱	4寸角杉無垢材	3.5寸角集成材
	床下地・剛床	24mm構造用合板	24mm構造用合板
	耐力壁	ノボパン	ノボパン
	防蟻処理	炭塗リ(5年保証)床全面塗布	薬剤塗布(5年保証)
	断熱仕様(床)	ポリスチレンフォーム	ポリスチレンフォーム
	断熱仕様(壁)	硬質ウレタンフォーム(吹付)	硬質ウレタンフォーム(吹付)
	断熱仕様(天井)	ロックウール	ロックウール
	屋根	屋根瓦	彩色スレート瓦・ガルバリウム鋼板
陶器瓦【オプション対応】			
外壁	外壁サイディング	サイディング16mm(通気工法)	サイディング16mm(通気工法)
	外壁塗り壁	○(通気工法)【オプション対応】	-
内部仕上	床材	檜・杉・桜・樺・パイン・栗・他	杉・檜(節あり)・パイン・桜
	壁材・天井材	ヘルシーカラー・コットン・ 珊瑚のいぶき・板貼り	ヘルシーカラー・コットン・ 節あり杉板
	押入れ	コットン・桐板	コットン
化粧梁	リビング天井化粧梁	梁高300～360化粧梁	-
室内建具	室内入口	レバンテ建具・LIXILラシッサ	LIXILファミリーライン
和室	和室・床の間	○	-
	和室・内障子(木製)	○	-
	和室・襖	○	-
設備機器	システムキッチン	LIXIL・Housetec	LIXIL・Housetec
	ユニットバス	LIXIL・Housetec	LIXIL・Housetec
	洗面化粧台	LIXIL・Housetec	LIXIL・Housetec
	トイレ	LIXIL・Housetec	LIXIL・Housetec
	給湯器	エコキュート460Lフルオート	エコキュート460Lフルオート
	換気システム	第三種換気システム	第三種換気システム
	アルミ建具	玄関ドア(断熱K4仕様)	LIXIL・三協アルミ
サッシ		LIXILエルスターX・ サーモスII-H・三協アルミ	LIXIL・三協アルミ
雨戸・面格子		1階窓(防犯ガラスに変更可)	1階窓

●外部給排水・外構その他、別途費用等についてはお尋ねください。